



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Studentų g. 39, LT-08106 Vilnius, tel. +370 5 268 8262, el. p.

info@registrucentras.lt

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 124110246

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2025-04-02 16:16:47

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2644406
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2021-06-23
Adresas: Ignalinos r. sav., Dūkšto sen., Kaniūkų k., Partizanų g. 20

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: 4400-5649-6765
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 4534/0001:137 Kaniūkų k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita
Žemės sklypo naudojimo būdas: Komercinės paskirties objektų teritorijos
Žemės sklypo plotas: 4.1695 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.5133 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.5133 ha
Kitos žemės plotas: 3.6562 ha
Nusausintos žemės plotas: 1.4738 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 18.6
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 22700 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-06-25
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2021-05-12

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: LIETUVOS RESPUBLIKA, a.k. 111105555
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-332-(14.39.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis: Nacionalinė žemės tarnyba prie Aplinkos ministerijos, a.k. 188704927
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-332-(14.39.110 E.)**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-07-05**

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos:

8.1. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-332-(14.39.110 E.)**
Plotas: **2103.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

8.2. Teritorija, kurioje taikomos SŽNS, neįregistruota
Nekilnojamojo turto registre: melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-332-(14.39.110 E.)**
Plotas: **14702.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2023-01-01**

9. Teritorijos, kuriose taikomos SŽNS, įrašytos į NTK kadastro duomenų byloje įrašytų duomenų pagrindu: įrašų nėra

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2021-06-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 39SK-332-(14.39.110 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-25**
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: **ROMUALDAS JOGMINAS**
Įregistravimo pagrindas: **žemės sklypas Nr. 4400-5649-6765, aprašytas p. 2.1.**
2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1446
2021-05-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: **Nuo 2021-06-25**

11. Duomenys apie įregistruotas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: įrašų nėra

12. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

13. Kita informacija: įrašų nėra

14. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino